

Circular 04

OCTUBRE 2025



El projecte d'habitatges assequibles entra en la seva fase final

El projecte d'habitatges assequibles que impulsa la Cooperativa Obrera de Viviendas entra en la seva **fase final d'execució i revisió**. Els treballs s'han anat desenvolupant de manera coordinada entre els diferents blocs, amb l'objectiu d'assegurar la **màxima qualitat constructiva i el compliment dels estàndards d'accessibilitat, confort i seguretat**.

Pel que fa a les zones exteriors, els treballs d'urbanització avancen a bon ritme i es preveu la seva finalització properament, completant així el conjunt d'espais comunitaris que formaran part de l'entorn del nou complex residencial.

L'execució del centre de transformació elèctrica està pràcticament enllestida, i Endesa preveu efectuar la des-

càrrega el 27 de novembre. A partir d'aquesta data s'iniciaran les proves de les instal·lacions (elèctrica, aerotèrmia, fotovoltàica, contra incendis, ascensors, etc.).

Un cop es rebin els edificis —bloc a bloc—, hi accediran els industrials externs, que s'encarregaran de la instal·lació dels accessoris de bany i mampares, les càmeres de seguretat i la instal·lació de fibra comunitària, entre d'altres actuacions.

Finalitzades i verificades totes les instal·lacions, es sol·licitarà la llicència de primera ocupació i, un cop autoritzada per l'Ajuntament, es procedirà a la signatura dels contractes d'arrendament.



Aprobación de los nuevos estatutos

Tras la aprobación de la revisión de los estatutos de COV por parte de la Asamblea General el pasado 22 de mayo, el 21 de agosto **han sido validados e inscritos los nuevos estatutos por parte del Registro General de Cooperativas de Cataluña**. De esta manera, COV pasa a ser una **cooperativa integral de viviendas y de consumidoras y usuarias** y se activa la **inclusión de nuevas personas socias** de acuerdo con las nuevas tipologías aprobadas. Este proceso se ha iniciado con las personas adjudicatarias del nuevo proyecto de viviendas y continuará con el resto de las personas inquilinas y las usuarias de servicios ofrecidos por la cooperativa.

Los estatutos y reglamentos vigentes se pueden consultar en la zona social de la web.

La COV, compromesa amb el Dia Mundial de l'Alzheimer

Amb motiu del **Dia Mundial de l'Alzheimer**, la **Cooperativa Obrera de Viviendas (COV)** i l'**Associació de Familiars de persones amb Alzheimer del Baix Llobregat (AFA Baix Llobregat)** hem organitzat diverses activitats al barri per sensibilitzar i recaptar fons per aquesta causa.

El **25 de setembre** vam celebrar al Centre Social de la COV el **primer bingo musical solidari**, que va ser tot un èxit: vam omplir el casal de música i records, amb la participació de moltes persones i també famílies amb infants.

Com ja és habitual, al **Centre de Dia Primer de Maig** vam dur a terme un **taller de risoteràpia**, i el **2 d'octubre** vam acollir al Centre Social de la COV una **xerrada del Dr. Gascon**, neuròleg expert en Alzheimer, que va aportar coneixement i respostes a les inquietuds de les famílies. La xerrada d'enguany ha estat sobre la gestió dels trastorns de conducta i les noves tecnologies que es fan servir per al tractament dels pacients amb Alzheimer.

Finalment, la plaça Ramon Roigé i Badia es va omplir d'ambient solidari amb el **sopar solidari a càrrec de Cookingrup** i l'actuació musical d'**Alba Martínez**, on es van recaptar fons per a l'AFA Baix Llobregat.

La **COV**, a més, fa cada any una **aportació anual de 1.000€** a l'entitat, reafirmant el seu compromís amb les persones afectades i les seves famílies.



La Reparatruck vuelve al barrio con éxito



El **jueves 18 de setembre a las 17 h**, la **Reparatruck** volvió a la plaza dentro del **Barri Cooperatiu de la COV**, con la colaboración de l'Ajuntament del Prat y enmarcada en el ciclo de economía circular.

Un técnico especializado ayudó a vecinos y vecinas a dar una segunda vida a sus aparatos y bicicletas. La iniciativa tuvo **muy buena acogida**: se repararon desde una **máquina de hacer leche vegetal** hasta un **microondas** y varias **bicicletas**.

Esta actividad no solo fomenta la **reutilización y la sostenibilidad**, sino que también se convierte en un punto de encuentro y colaboración entre el vecindario, reforzando el compromiso del barrio con la **economía circular** y el **consumo responsable**.

Noves persones sòcies

Després de la **inscripció definitiva dels Estatuts Socials de la COV**, s'ha iniciat el procés d'admissió de les noves tipologies de persones sòcies, començant per les sòcies de consum d'habitatges i que es completarà amb les sòcies de consum col·lectiu. Recordeu que **hi ha 5 tipus de persones sòcies dins de tres categories (sòcies d'habitatge, sòcies consumidores i usuàries, i sòcies col·laboradores)**:

- (A) Persones Sòcies d'Habitatge.
- (B) Persones Sòcies Consumidores i Usuàries, que es divideixen en tres categories:
 - (B1) Consum d'Habitatges.
 - (B2) Consum de Serveis.
 - (B3) Consum Col·lectiu (comunitats).
- (C) Persones Sòcies Col·laboradores.



Activitats

Vols sortir a la rua de Carnestoltes?

Un any més l'associació **Covgrossos organitza el Carnestoltes** del barri per sortir a la rua del Prat. Anima't i apunta't a la rua intergeneracional més divertida de tot el Prat!

Te'n pots informar per correu electrònic a covgrossos@gmail.com o per WhatsApp al 619069842 (Núria).

Fira avícola

La COV participa un any més a la Fira Avícola del Prat del 28 al 30 de novembre a la Granja de la Ricarda, enguany amb un estand dins el pavelló comercial. Durant la Fira es lliurarà el tradicional calendari de la COV 2026.

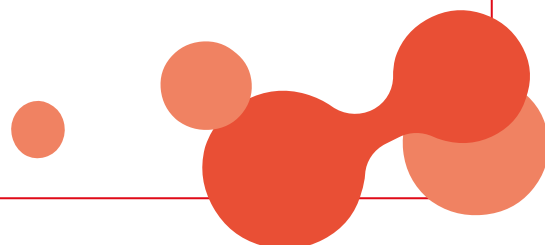
Podeu seguir tota la informació sobre aquest esdeveniment a la pàgina web de la COV.

Grupo de paseos: caminar juntos, disfrutar más

Cada viernes, de octubre a junio, a las 9:15h, un grupo de personas se reúne en la sede de COV para salir a caminar acompañadas y guiadas por voluntarios y voluntarias de la cooperativa.

Este grupo, cada vez más numeroso y diverso, no solo disfruta del ejercicio al aire libre, sino también de la convivencia y la buena compañía. Además, a lo largo del año se organizan excursiones y salidas especiales que amplían la experiencia y fomentan los lazos entre participantes.

¡Anímate a participar y ven a caminar con nosotros en un ambiente saludable y cercano!





Activitats

Inscripcions obertes per a les activitats del Casal de Gent Gran 2

> Gimnàstica

Dimarts i dijous de 10 a 11 h.

Dilluns i dimecres de 10 a 11 h (grup COV).

> Ioga

Dimecres d'11 a 12 h.

Divendres de 10 a 11 h.

> Sevillanes

Dilluns d'11 a 12 h.

> Ball de saló

Dilluns de 16 a 17 h i de 17 a 18 h (iniciació).

> Sardanes

Dimarts a les 17:30 h.

> Ball en línia

Dimarts d'11 a 12 h i de 12 a 13 h.

Dijous d'11 a 12 h i de 16:30 a 17:30 h.

Divendres d'11 a 12 h.

> Ball i berenar

Quinzenal de 16 a 20 h. Els divendres al Casal Cívic Delta del Llobregat al carrer del Riu Llobregat, 94 del Prat de Llobregat (a partir del 31 d'octubre, per obres al Casal Cívic Delta, se cercarà ubicació alternativa).

Cal inscripció prèvia.

> Podologia

Visita mensual. Cita prèvia indispensable, preguntar directament al Casal.



Avinguda de la Verge de Montserrat, 188 – C. Frederic Soler, 54. El Prat de Llobregat (08820).
Inscripcions al Casal.



Excursiones



Proceso de inscripción

Información importante:

- > Precio para personas socias: 34,50€.
- > El pago de las excursiones se hará **con tarjeta** o con el importe en efectivo exacto.
- > A la venta 1 tiquet por socio (más 1 acompañante) hasta agotar existencias.
- > Venta de tiques el **2 de diciembre**. Inscripción presencial **a partir de las 8.00 h.**



Calendario

Salida Pre-Nadal a Canet de Mar

13 de diciembre.

Visita guiada al Castell de Santa Florentina de Canet de Mar (escenario de la serie Juego de Tronos) y menú navideño en Fogars. Regalo de una flor de pascua para las personas asistentes.



Segueix-nos a les xarxes!



@covelprat



Cooperativa
Obrera de
Viviendas

Cooperativa Obrera de Viviendas El Prat

Plaça Ramon Roigé i Badia, 3 | 08820 El Prat de Llobregat

Horari oficina: dll-dj de 9 a 14 h i de 15 a 18 h. Dv de 9 a 14 h

Horari centre social COV: dll-dss de 9.30 a 12.30h i de 16.30 a 18.30 h

+34 93 379 14 00 | cov@cov.coop | cov.coop