

CIRCULAR 01 2025

Presentació dels 101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu

La Cooperativa Obrera de Viviendas (COV) va organitzar una presentació dels 101 habitatges de protecció oficial el dia 30 d'octubre del 2024 al Teatre El Modern. Es va explicar aquest projecte, impulsat a través d'un conveni entre la mateixa COV i l'Ajuntament del Prat, un model pioner a Catalunya on els habitatges cooperatius es destinaran íntegrament a lloguer assequible. La presentació va incloure informació bàsica sobre els 101 habitatges: la seva ideació i les fases de construcció, la necessitat de formar part de la cooperativa per accedir a la promoció, els drets i deures de les persones sòcies i les iniciatives que té en marxa la COV.

[Pots consultar més informació a la web de la COV](#)



Reunión con la Dirección General de la Economía Social y Solidaria y el Cooperativismo

En enero nos hemos reunido con el Director General de la Economía Social y Solidaria y el Cooperativismo, el señor David Bonvehí Torras, y con la Subdirectora General la señora M. Roser Hernández Gurrera para hablar de la trayectoria de la COV y de las iniciativas y proyectos en marcha. Nos acompañaban los servicios jurídicos de la COV para presentar los nuevos estatutos de la cooperativa y comentar su proceso de aprobación por parte del Registro de Cooperativas.

Centro de Día y Servicio de Atención Domiciliaria

El Centro de Día Primer de Maig es un servicio de atención diurna para personas mayores que ofrece un espacio tranquilo y acogedor. Para este año se prevé un incremento del 2,9% en las cuotas del Centro de Día. Con el objetivo de hacer este servicio más asequible, la gestora Suara Cooperativa ha obtenido la adjudicación de algunas plazas concertadas en el Baix Llobregat, promovido por el departamento de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya.

Respecto al Servicio de Atención Domiciliaria (SAD), inicialmente aplicarán los mismos precios que el 2024.

Más información sobre el espacio a cov.coop/serveis

Segueix-nos a les xarxes @covelprat

ACTIVITATS 2025

Rua de Carnestoltes · 1 de març

Encapçalada pels Covgrossos! Unes 70 persones de totes les edats, amb una disfressa artesanal i que ens sorprendrà a tots i totes tornaran a desfilars ballant pels carrers del Prat.

Dia de la Dona · 8 de març

Al matí hi haurà activitats reivindicatives del Dia de la Dona, conjuntament amb infants i joves de les escoles i instituts que hi col·laboren a més de les persones usuàries del Casal de Gent Gran 2, del Centre de Dia Primer de Maig i del Centre Cívic Palmira. Serà a la plaça Ramon Roigé i Badia a partir de les 9.30 h.

Festa del cooperativisme · 17 de maig

Celebració de la Festa del cooperativisme, amb activitats matí i tarda, música i la tradicional paella de la COV. Entrega de **tiquets a partir del 6 de maig a les 9 h.**

ASSEMBLEA I COMISSIONS DE SOCIS 2025

ASSEMBLEA DE LA COV

Oberta a tots els socis, amb inscripció prèvia. Es celebra el 22 de maig a les sis de la tarda al local de la cooperativa a la Plaça Ramon Roigé i Badia.

COMISSIÓ DE SÒCIES I SOCIS

Totes les reunions seran a les sis de la tarda a la seu de la cooperativa.

- **13 de març**
- **15 de maig, per a presentar la documentació i els temes de l'Assemblea**
- **17 de juliol**
- **23 d'octubre**

El Consell Rector es reuneix mensualment, el tercer dimecres de cada mes.

Encuesta para estudio cohousing e impacto en la vida de las personas

La Universidad Complutense de Madrid solicita a las personas socias y allegadas a la COV su colaboración en el proyecto "El cohousing para mayores como alternativa residencial para envejecer en casa: impacto en la vida de las personas". Por nuestra experiencia en proyectos de vivienda colaborativa, nos piden rellenar un cuestionario en línea.

El cuestionario se completa en 25-30 minutos, pero no hace falta hacerlo seguido, está preparado para guardar y continuar en otro momento. Es completamente anónimo, los datos serán tratados únicamente para fines de investigación.

La página web (www.investigacioncohousing.es/encuesta/) contiene más información sobre el proyecto, así como documentos y artículos sobre el tema.

2025: Año Internacional de las Cooperativas

El lema del Año Internacional de las Cooperativas de la ONU 2025 (AIC2025) será «Las cooperativas construyen un mundo mejor», como muestra del impacto permanente que tienen las cooperativas a nivel mundial.

Fira Avícola 2024

La COV ha participat en la 51^a edició de la Fira Avícola del Prat a la Granja de la Ricarda. Aquest any ens hem centrat en el projecte de nous habitatges amb un estand renovat i informació pràctica sobre les bases d'adjudicació que es publicaran a la primavera del 2025.

101 habitatges · bases d'adjudicació

Aquest mes de març es publicarà i s'obrirà la convocatòria d'adjudicacions d'aquests habitatges. Mentrestant, ja podem avançar algunes informacions importants:

1- Dels 101 habitatges construïts, se'n sortejaran 91, i 10 quedaran reservats per Part Espais per a destinar-los a l'allotjament de persones amb risc d'exclusió social.

2- Per participar en el sorteig s'han de complir els següents requisits:

- Estar inscrit en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial amb les dades actualitzades.
- Sol·licitar participar en el sorteig un cop es publiqui i s'obri la convocatòria.
- Complir els requisits establerts per les bases de la convocatòria, com estar empadronat al Prat de Llobregat amb una antiguitat mínima de 3 anys o acreditar uns ingressos mínims d'1,5 vegades IRSC i màxims de 3,5 vegades IRSC entre altres.
- En el cas d'optar a un dels 26 habitatges destinats a la Cooperativa Obrera de Viviendas, cal aportar certificat de vinculació a la cooperativa emès per aquesta entitat.

[Pots consultar més informació a la web de la COV](#)



CALENDARIO DE EXCURSIONES COV 2025

Excursiones (inscripción presencial)

Calçotada · 1 de marzo

Con visita a Vilanova i la Geltrú.

Venta de tiquetes: **18 de febrero a partir de las 8.30 h**

Carnaval · 14/16 de marzo

Tossa de Mar - Platja d'Aro

Plazas disponibles. Reserva hasta el **26 de febrero**

Sardinada · 7 de junio

Lugar por determinar.

Venta de tiquetes: **27 de mayo a partir de las 8.30 h**

Salida de otoño · 20 de septiembre

Lugar por determinar.

Venta de tiquetes: **9 de septiembre a partir de las 8.30 h**

Salida Pre-Nadal · 13 de diciembre

Lugar por determinar.

A la venta 1 tiquet por socio (más 1 acompañante) hasta agotar existencias.

Inscripcions a les activitats:
per telèfon al 933791400 o per correu
electrònic a cov@cov.coop

CALENDARIO 2025 DE LA COV

El calendario de la COV está disponible en nuestras oficinas. Tenemos dos versiones, de sobremesa y de pared. ¡Ven a recogerlo!

ACTIVIDADES DEL CASAL DE GENT GRAN 2

Gimnasia con Celia: martes y jueves de 10 h a 11 h.

Baile en línea con Celia: martes de 11 h a 12 h y de 12 h a 13 h, jueves de 11 h a 12 h y de 16.30 h a 17.30 h y viernes de 11 h a 12 h.

Sevillanas con Filo: lunes de 11 h a 12 h.

Yoga con Silvia: miércoles de 11 h a 12 h y viernes 9.30 h a 10.30 h.

Baile de salón con Ferrán: lunes de 16 h a 17 h y de 17 h a 18 h.

Sardanas con Jose: martes de 18 h a 19 h.

HORARIO CASAL GENT GRAN 2 (Av. V. Montserrat, 88)

De lunes a viernes de 9.30 h a 13 h y de 16 h a 19 h.

Más información sobre el espacio a cov.coop/serveis



COV Cooperativa
Obrera de
Viviendas

Cooperativa Obrera de Viviendas El Prat

HORARI OFICINA: de dilluns a dijous de 9 a 14 h i de 15 a 18 h i divendres de 9 a 14 h.

HORARI CENTRE SOCIAL COV I: de dilluns a dissabte de 9.30 a 12.30h i de 16.30 a 19.00h

Plaça Ramón Roigé i Badia, 3 | 08820 El Prat de Llobregat
93 379 14 00 | cov@cov.coop |   