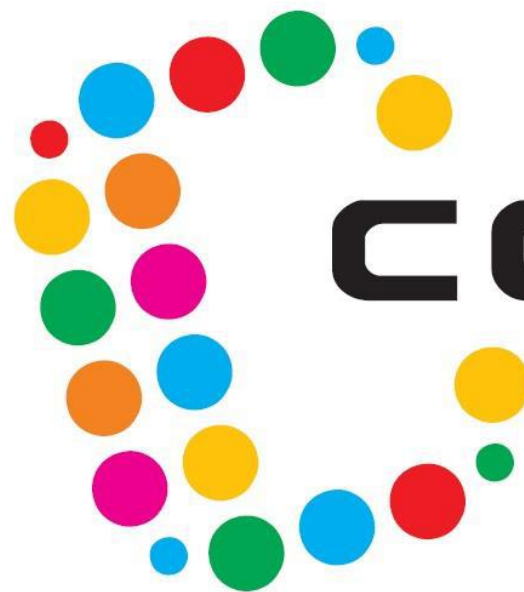


2021

Plan de Trabajo



COV

Cooperativa
Obrera de
Viviendas

Contexto

- El contexto del plan de trabajo de COV para 2021 viene marcado, por un lado, por la ejecución del **Plan Estratégico** aprobado para el período 2017-2021, que ya llega al último año.
- Para COV es, también, el año en que se materializa el inicio de las obras para **construir viviendas** nuevamente.
- Y, por otro lado, toda la actividad viene muy determinada por los **efectos de la pandemia de la COVID-19**, y en particular por los efectos del confinamiento y la necesidad de introducir cambios para la gestión de la denominada **“nueva realidad”**.

Ejes de Trabajo

- ❖ **El proyecto de las Nuevas Viviendas, el eje de la nueva COV**
- ❖ **El impacto de la Covid-19 y la gestión de la pandemia y el confinamiento**
- ❖ **Ejes transversales: emergencia climática, igualdad de género, comunicación**
- ❖ **Para pensar y proyectar, el Plan estratégico**



NUEVAS VIVIENDAS

- Desarrollo de las primeras fases del proyecto: estudios técnicos del terreno, proyecto básico y licencia (pendiente diciembre).
- Gestión profesional a través de Omplim. Dirección y control de COV.
- Transparencia e información a los socios y a la ciudad sobre el desarrollo de la obra y el proyecto (Seguimiento del CR, Asamblea y Comisión de socios 16/03; 20/05; 17/06 y 21/10)
- Asegurar la financiación y la sostenibilidad económica del proyecto tanto en relación a la inversión como al mantenimiento y retorno hacia la COV.
- Definición del modelo de alquiler cooperativo en todos sus aspectos
- Es necesario encontrar un nombre para el proyecto. ¿Proceso participativo?

COVID-19, PANDEMIA Y CONFINAMIENTO

- Gestión del plan de reducción de alquileres a los locales de COV afectados por restricciones.
- Creación del Canal youtube y del espacio del socio en la pagina WEB. Redes sociales. Encargo de la nueva WEB de COV
- Mejorar los circuitos de detección de situaciones de vulnerabilidad económica, social y/o emocional. Protocolo de derivaciones de estas situaciones.
- Plan de contingencia del Casal para la vuelta en septiembre
- Vuelta total a la normalidad
- Formación en TIC para los socios con más dificultades, para reducir la brecha digital.

COMUNIDAD, SOSTENIBILIDAD, ECONOMIA SOCIAL

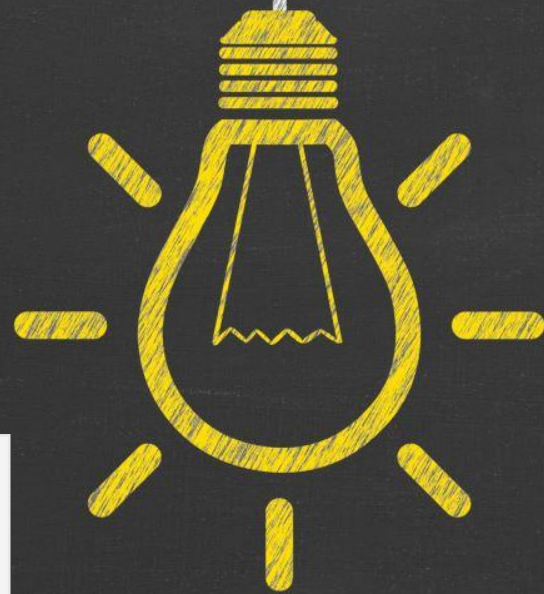
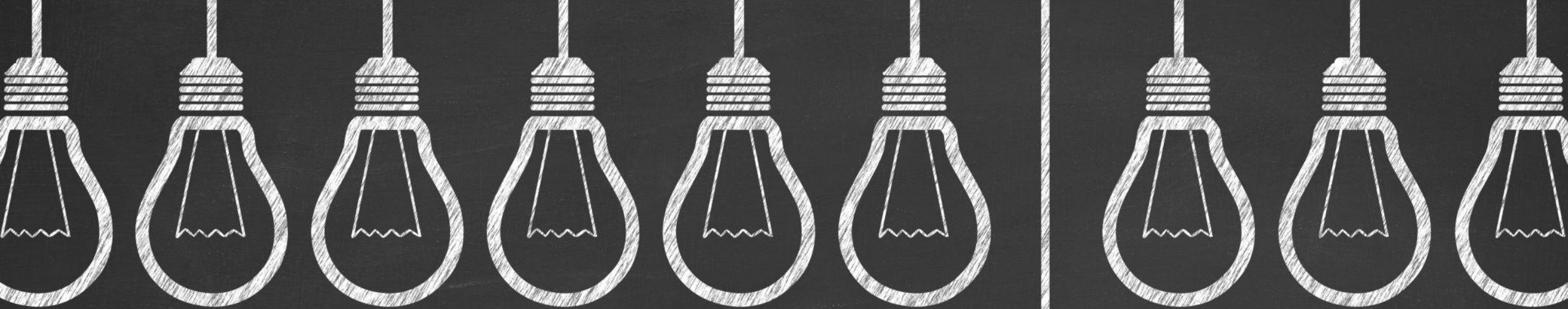
- Exposición 8M sobre las mujeres de la COV
- Divulgación de la cooperativa en escuelas y otros foros.
- Cohabitatge senior
- Talleres de economía circular y Reparatruck



OTRAS ACTIVIDADES

- Jornadas de promoción de la vivienda cooperativa (mayo 2021)
- Fira de l'Economía social y solidaria (mayo 2021)
- Circular (4 al año)
- Clases de adultos





**NUEVO PLAN
ESTRATÉGICO
2022-2025**